

О Б Я В Я В А К О Н К У Р С

за отдаване под наем на помещения, публична общинска собственост за провеждане на допълнителни педагогически дейности

УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА

I. Предмет на конкурса:

На основание чл.259, ал.1 от ЗПУО, чл.9, ал.3 от НРПУРОИ, във връзка с провеждане на конкурс за отдаване под наем почасово на помещения в детската градина за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата и заповед № 1969 / 16.06.2014г. на Кмета на община Варна, като за целта отдава под наем почасово помещения със стартова базисна наемна цена, както следва:

Физкултурен салон- площ- 68 кв.м. Начална конкурсна цена на обекта определена по действащата “Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински недвижими имоти”, приета от Общински съвет- 8,00 лева за един астрономически час със следните позиции:

I дейност - школа по народни танци;

Обособена позиция 1: понеделник от 11,00 – 12,00ч.

Обособена позиция 2: сряда от 11,00 – 12,00ч.,

като по обособени позиции 1 и 2 се кандидатства едновременно

II дейност - школа по съвременни танци;

Обособена позиция 3: понеделник от 16,30 – 17,30ч.

Обособена позиция 4: сряда от 16,30 – 17,30ч. ,

като по обособени позиции 3 и 4 се кандидатства едновременно

III дейност - школа по футбол;

Обособена позиция 5: вторник от 16,30 – 17,30ч..

Обособена позиция 6: петък от 11,00 – 12,00ч.,

като по обособени позиции 5 и 6 се кандидатства едновременно

Учебен кабинет- площ- 17 кв.м. Начална конкурсна цена на обекта определена по действащата

“Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински недвижими имоти”, приета от Общински съвет- 6,00 лева за един астрономически час със следните позиции:

IV дейност - школа по английски език.

Обособена позиция 7: вторник от 11,00 – 12,00ч.

Обособена позиция 8: четвъртък от 11,00 – 12,00ч.,

като обособени позиции 7 и 8 се кандидатства едновременно

II. Посочената конкурсна цена, определена по Методиката е начална стартова цена.

III. Срок и място за получаване на конкурсната документация- от 25.10.2016г. до 07.11.2016г. от **09.00ч. до 12.00ч.** при технически сътрудник на детското заведение, както и от официалната интернет- страница на детската градина:

www.odz12varna.eu

Конкурсната документация включва:

- Условия на конкурса;
- Заявление;
- Декларация по образец, за получаване и запознаване с конкурсните условия;
- Декларация по образец, за извършен оглед на обекта;
- Декларация по образец, за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
- Проект на договор.

IV. Депозит

Депозитът за участие се определя в размер на стартовата месечна наемна цена, определена по действащата „ Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти,,.

Сумата се внася по сметката на ДГ №41»Първи юни»

ЦКБ- АД – Варна

IBAN- BG 52 CECB 979033D2089700

BIC – CECBBGSF

V.Срок за подаване на предложенията от кандидатите- от 25.10.2016г. до 07.11.2016г. от **09.00ч. до 12.00ч.** при технически сътрудник на детското заведение

VI. Време и начин за оглед на обекта- от 25.10.2016г. до 07.11.2016г. от 09.00ч. до 12.00ч. в присъствието на технически сътрудник или друг служител на детското заведение.

VII. Конкурсът за отдаване под наем почасово на физкултурен салон и учебен кабинет ще се проведе на 08.11.2016г. от 13.00ч. в учителската стая на ДГ №41.

VIII. Списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите

1. Заявление по образец за участие в конкурса;
2. ЕИК/за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията/, съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя / за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на ЗЮЛНЦ/ или документ за самоличност за физически лица/ копие, заверено от участника/;

3. За юридически лица и еднолични търговци- съдебни удостоверения, издадени на участника, че:
 - не е обявен в несъстоятелност;
 - не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
 - не се намира в ликвидация.
4. Декларация по образец за получаване и запознаване с конкурсните условия;
5. Декларация по образец за извършен оглед на обекта ;
6. Декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
7. Платежен документ за внесен депозит;
8. Удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите / оригинал или копие, заверено от участника/;
9. Служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна / оригинал или копие, заверено от участника/;
10. Проект на договор, подписан от участника;
11. Свидетелство за съдимост за преподавателите, които ще осъществяват дейността, за която се наема помещението;
12. Ценово предложение в запечатан непрозрачен плик;
13. Квалификация за образователната дейност и педагогическа /треньорска, хореографска, спортна/ или друга правоспособност, изискваща дейността, за която кандидатства.

IX. Общи условия за участие

1. Предложените от участника преподаватели да притежават съответната квалификация за образователната дейност и педагогическа /треньорска, хореографска, спортна/ или друга правоспособност, изискваща се за дейността, за която кандидатства участника.
За тренинговете, които са посочени от кандидатите за III дейност/школа по футбол/се изисква лиценз издаден от Българска тренингова школа по футбол.
2. Право на участие в процедурата имат всички български физически и юридически лица, както и техните обединения.
3. Помещенията не могат да се преотдават на трети лица и се ползват изключително за образователни учебни дейности.
4. Необходимо условие за участие в процедурата е попълване на документацията и внасяне на офертните документи по реда, правилата и изискванията дадени в настоящите условия.
5. Когато в срока определен за подаване на конкурсните предложения постъпи предложение само от един кандидат или не постъпи предложение този срок може да бъде удължен с още

14 дни, по преценка на конкурсната комисия.

6. Удължаването на срока се обявява в два местни ежедневника – в „Позвънете“ и в „Народно дело“, на информационното табло и на официалната интернет- страница на детската градина: www.odz12varna.eu

X. Участниците в конкурса:

1. Подават предложенията си в запечатан непрозрачен плик в указания срок.

Върху плика се отбелязва името/фирмата/ и адреса на участника, обекта- предмет на конкурса и обособените позиции, за които кандидатства.

2. Допълнения или изменения в подадени вече предложения не се допускат.

XI. Не се разглеждат предложения, които:

1. Са подадени след срока, определен със заповедта;
2. Са подадени в незапечатан или прозрачен плик;
3. Не съдържат документи за внесен депозит за участие в конкурса;
4. Не съдържат който и да е от документите, посочени в конкурсната документация.

XII. Оценка и класиране на предложенията по следните критерии:

1. На първо място се класира участника, предложил най- висока цена за съответната позиция.
2. Спечелилият конкурса участник има задължението да представи учебна програма за работа с децата по съответната дейност, за която е спечелил конкурса.
3. При условие, че двама или повече участници са предложили еднаква най- висока цена, няма законови критерии за определяне на един участник като спечелил конкурса.

В този случай процедурата се прекратява и да се провежда нов конкурс.

4. Резултатите от конкурса се изнасят на информационното табло и участниците се уведомяват писмено.
5. Заповедта за класиране на участниците подлежи на обжалване по реда на чл.149 от Административно процесуалния кодекс.